



### Springer Vieweg

1st  
edition

1. Aufl. 2019, XXI, 293 S.  
183 Abb., 178 Abb. in Farbe.

### Printed book

Softcover

### Printed book

Softcover

ISBN 978-3-662-58475-0

£ 44,99 | CHF 61,00 | 51,39 € |

56,53 € (A) | 54,99 € (D)

Available

### Discount group

Standard (0)

### Product category

Professional book

### Engineering : Facility Management

Zeitner, R., Marchionini, M., Neumann, G., Irmscher, H., Hochschule für Technik und Wirtschaft, Berlin, Germany

# Flächenmanagement in der Immobilienwirtschaft

## Grundlagen und konkrete Anwendung

- **Umfassende und grundlegende Darstellung zu Flächenstandards, -flexibilität und -effizienz**
- **Praxisnahe Darstellung der Verbindung von Flächen und Kosten**
- **Anschauliche Pläne und Details**
- **Bedient die große Zielgruppe der gesamten Immobilienwirtschaft in Studium und Praxis**

Die Kenntnis der Bedeutung und korrekten Ausweisung von Flächen sind für das Facility Management einer Immobilie von großer Bedeutung. Dieses Buch führt in die Thematik des Flächenmanagements ein und gibt Aufschluss über richtige Ausweisung von Flächen in der Praxis. Für die wirtschaftliche Betrachtung einer Immobilie sind diese Angaben eine entscheidende Grundlage. Sie dienen zur Aufstellung des Raumprogramms, zur Kalkulation von Baukosten sowie zur Ermittlung der Einnahmen und Bewirtschaftungskosten. Flächenstandards, -flexibilität und -effizienz sind nicht nur in der gewerblichen Immobilienwirtschaft von Bedeutung. Das Benchmarking zur Bewertung von Flächen und Flächenkosten, die interne Leistungsverrechnung und die IT-Unterstützung für ein funktionierendes Flächenmanagement sind weitere wichtige Aspekte, die in diesem Buch behandelt werden.

### Order online at [springer.com/booksellers](https://www.springer.com/booksellers)

Springer Nature Customer Service Center GmbH

Customer Service

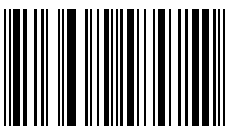
Tiergartenstrasse 15-17

69121 Heidelberg

Germany

T: +49 (0)6221 345-4301

[row-booksellers@springernature.com](mailto:row-booksellers@springernature.com)



ISBN 978-3-662-58475-0 / BIC: KJMV4 / SPRINGER NATURE: SCT23063

Prices and other details are subject to change without notice. All errors and omissions excepted. Americas: Tax will be added where applicable. Canadian residents please add PST, QST or GST. Please add \$5.00 for shipping one book and \$ 1.00 for each additional book. Outside the US and Canada add \$ 10.00 for first book, \$5.00 for each additional book. If an order cannot be fulfilled within 90 days, payment will be refunded upon request. Prices are payable in US currency or its equivalent.